

Einzelpachtvertrag für einen Kleingarten

zwischen dem Kleingartenverein Hardtfrieden e.V
-als Verpächter –
Und

Name des Pächters K	Vorname des Pächters K	Geb. am K
Straße / Hausnummer K	PLZ / Wohnort K	Telefon K

als Pächter

wird der nachstehend bezeichnete **Kleingarten** zur kleingärtnerischen Nutzung **ab pachtbeginn** verpachtet:

Lage / Weg K	Garten-Nr. K	Größe ca. K
Die bestehende Laubenversicherung für Gebäude K , Inhalt K	<input type="checkbox"/> bleibt bestehen	<input type="checkbox"/> wird nicht gewünscht

Die aktuell gültigen Grundkosten laut Beitragsordnung stellen sich wie folgt zusammen:

Mitgliedsbeitrag Pächter KGV Hardtfrieden e.V.	€
Mitgliedsbeitrag Bahn-Landwirtschaft Bezirk Köln e.V.	€
Mitgliedsbeitrag Stadtverband Wuppertal der Gartenfreunde e.V.	€
Aktueller Pachtbeitrag	€
Kosten der Laubenversicherung	€

Hinzukommen noch Kosten für den Wasser- und Stromverbrauch sowie andere mögliche Zahlungen laut Beitragsordnung.

Die Beitragsordnung, die Wertermittlung, der Pachtvertrag sowie die Gartenordnung einschließlich der dazugehörigen Anlagen wurden dem neuen Pächter in aktueller Fassung ausgehändigt.

Wuppertal, den K

Ort, Datum

Unterschrift Vereinsvorstand

Übernahme des Kleingartens/Haftung

Der Garten wird in dem Zustand verpachtet, in der er sich bei Vertragsabschluss befindet, ohne Gewähr für offene oder versteckte Mängel und Fehler. Grundlage ist die Wertermittlung. Der Pächter verzichtet insoweit auf jegliche Haftungsansprüche gegen den Verpächter.

Mitgliedschaften im Kleingartenverein Hardtfrieden e.V. und bei der Bahn-Landwirtschaft Bezirk Köln e.V sowie Stadtverband Wuppertal der Gartenfreunde e.V.

Der Pächter erklärt seinen Beitritt zu den Vereinen Bahn-Landwirtschaft Bezirk Köln e.V sowie Stadtverband Wuppertal der Gartenfreunde e.V und verpflichtet sich, diese Mitgliedschaften sowie die Mitgliedschaft im Kleingartenverein Hardtfrieden e.V. für die Dauer des Pachtvertrages zu erhalten.

Altverträge

Dieser Vertrag ersetzt bestehende Pachtverträge über den genannten Kleingarten.

Schlussbestimmung

Der Pachtvertrag und die dazugehörige Gartenordnung mit ihren Anlagen sowie die Beitragsordnung wurden mir (uns) ausgehändigt und von mir (uns) anerkannt. Die in der „Niederschrift über die Wertermittlung“ ggf. erteilten Auflagen werden – falls nicht bereits durch den Vorpächter erfüllt – innerhalb einer Frist von 3 Monaten erledigt.

Wuppertal, den K
Ort, Datum

X _____
Unterschrift Pächter